

KANUN

FİNANSAL KİRALAMA, FAKTORİNG VE FİNANSMAN
İRKETLERİ KANUNU**Kanun No. 6361****Kabul Tarihi: 21/11/2012**

BİRİNCİ KISIM

Genel Hükümler

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1 6 (1) Bu Kanunun amacı, finansal kuruluş olarak faaliyet gösteren finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin kuruluş ve çalışmaları, esaslar, ile finansal kiralama, faktoring ve finansman sözleşmelerine ilişkin usul ve esaslar, düzenlemektir.

Kapsam

MADDE 2 6 (1) Türkiye'de kuruluş finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri bu Kanun hükümlerine tabidir.

(2) Bankalarca yapılan faktoring işlemleri ile katılım bankaları, kalkınma ve yatırım bankaları, nca yapılan finansal kiralama işlemleri bu Kanun hükümlerine tabidir.

(3) Finansal kiralama şirketlerince yapılan faaliyet kiralaması işlemleri hakkında bu Kanunun finansal kiralama işlemlerine ilişkin hükümleri uygulanmaz.

(4) Konutlar, finansal kiralama yoluyla tüketicilere kiralanmasında ve finansman şirketlerinin konut finansman faaliyetlerine ilişkin olarak diğer kanunlarda yer alan hükümler saklıdır.

(5) Yolcu ve yük taşıma faaliyetinde bulunan hava yolu şirketlerine hava taşıma araçları, motorlar ve bunların aksam ve parçaları; kuruluş bulunulan ülke mevzuatına göre bunları kiralama yetkisini haiz olan şirket, kuruluş ve finansal kiralama şirketleri tarafından, finansal kiralama sözleşmesine dayalı olarak en az iki yıl süreyle yurt dışından kiralanması işlemleri, 3 üncü maddenin birinci fıkrasında (ç) bendinde yer alan şartlamalara tabi olmaksızın bu Kanun kapsamında finansal kiralama olarak değerlendirilir.

(6) Bu Kanunda hüküm bulunmayan hâllerde genel hükümler uygulanır.

Tanımlar

MADDE 3 6 (1) Bu Kanunun uygulanmasında;

a) Birlik: Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman şirketleri Birliğini,

b) Faaliyet kiralaması: Finansal kiralama dışında kalan kiralama,

c) Fatura: 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre düzenlenen fatura ve fatura yerine geçen belgeleri,

ç) Finansal kiralama: Bir finansal kiralama sözleşmesine dayalı olmak koşuluyla, bu Kanun veya ilgili mevzuat, uyarınca yetkilendirilen kiralayıcı tarafından finansman sağlamaya yönelik olarak bir malın mülkiyetinin kira süresi sonunda kiracıya devredilmesi; kiracıya kira süresi sonunda malın rayiç bedelinden düşük bir bedelle satın alma hakkı tanınması; kiralama süresinin malın ekonomik ömrünün yüzde sekseninden daha büyük bir bölümünü kapsamaması, veya finansal kiralama sözleşmesine göre yapılacak kira ödemelerinin bugünkü değerlerinin toplamının malın rayiç bedelinin yüzde doksandan daha büyük bir değeri oluşturması, hâllerinden herhangi birini sağlayan kiralama işlemi,

d) Kiralayıcı: Katılım bankaları, kalkınma ve yatırım bankaları ile finansal kiralama şirketlerini,

e) Kiracı: Finansal kiralama, kabul eden,

f) Kontrol: Bir tüzel kişinin; sermayesinin, asgari yüzde elli birine sahip olma şartı aranmaksızın, çoğunluğuna dorudan sahip olunması veya bu çoğunluğa sahip olunmamasıyla birlikte imtiyazlı hisselerin elde bulundurulması, veya diğer hissedarlarla yapılan anlaşmalara istinaden oy hakkının çoğunluğu üzerinde tasarrufta bulunulması, suretiyle veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin karara esas çoğunluğu atayabilmesi ya da görevden alma gücünün elde bulundurulması,

g) Kurul: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunu,

ğ) Kurum: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunu,

h) Özkaynak: Ödenmiş sermaye, sermaye yedekleri, kâr yedekleri, dönem net kârı, geçmiş yıllar kârı ve Kurulca belirlenecek diğer kalemler toplamından varsa dönem net zarar, geçmiş yıllar zarar, ve Kurulca belirlenecek diğer kalemlerin düşülmesi suretiyle elde edilen bakiye ile nitelikleri Kurul tarafından belirlenecek sermaye benzeri borçları,

ı) Şirket: Türkiye'de kuruluş finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri ve finansman şirketleri,

i) Ürün: Şirketin başlıca bir parçasını oluşturan ve faaliyetlerinin tamamını veya bir kısmını kendi başına

yapan her türlü i yerini,
ifade eder.

K NC KISIM
zne Tabi lemler
B R NC BÖLÜM
Kurulu ve Faaliyet zinleri

Kurulu izni

MADDE 4 6 (1) Türkiye'de bir irketin kurulmas,na bu Kanunda öngörülen artlar,n yerine getirilmesi kayd,yla Kurulun en az be üyesinin ayn, yöndeki oyuyla al,nacak kararlar izin verilir.

(2) zin için yap,lacak ba vurulara ve iznin verilmesine ili kin usul ve esaslar Kurulca ç,kar,lacak yönetmelikle belirlenir.

Kurulu artlar,

MADDE 5 6 (1) Türkiye'de kurulacak bir irketin;

a) Anonim irket ekinde kurulmas, ve kurucu ortak say,s,n,n be ten az olmamas,,

b) Pay senetlerinin nakit kar ,l, , ç,kar,lmas, ve tamam,n,n nama yaz,l, olmas,,

c) Ticaret unvan,nda öFinansal Kiralama irketiö, öFaktoring irketiö veya öFinansman irketiö ibarelerinden birinin bulunmas,,

ç) Kurucular,n,n bu Kanunda belirtilen artlar, haiz olmas,,

d) Yönetim kurulu üyelerinin bu Kanunun kurumsal yönetim hükümlerinde belirtilen nitelikleri ve planlanan faaliyetleri gerçekle tirebilecek mesleki tecrübeyi haiz olmas,,

e) Nakden ve her türlü muvazaadan ari olarak ödenmi sermayesinin en az yirmi milyon Türk Liras, olmas,,

f) Ana sözleşmesinin bu Kanun hükümlerine uygun olmas,,

g) Kurumun etkin denetimini engellemeyecek effaf ve aç,k bir ortakl,k yap,s,na sahip olmas,,

) Öngörülen faaliyet konular,na ait i planlar,n,, kurulu un mali yap,s, ile ilgili projeksiyonlar,n,, ilk üç y,l için bütçe plan,n, ve yap,sal örgütlenmesini gösteren bir faaliyet program,n, ibraz etmesi, artt,r.

(2) Kurul, asgari ödenmi sermaye tutar,n, her y,l Türkiye statistik Kurumu taraf,ndan aç,klanan y,ll,k üretici fiyatlar, endeksindeki art, oran,n,n gerektirdi i miktar, geçmemek üzere art,rmaya yetkilidir.

Kurucularda aranan artlar

MADDE 6 6 (1) irket kurucu ortaklar,n,n;

a) 9/6/1932 tarihli ve 2004 say,l, cra ve flas Kanunu veya di er mevzuat hükümlerine göre müflis olmamas,, konkordato ilan etmi olmamas,, uzla ma suretiyle yeniden yap,land,rma ba vurusunun tasdik edilmi olmamas, ya da hakk,nda iflas,n ertelenmesi karar, verilmi olmamas,,

b) 19/10/2005 tarihli ve 5411 say,l, Bankac,l,k Kanununun 71 inci maddesi uygulanan bankalarda veya bu Kanunun yürürlü e girmesinden önce Tasarruf Mevduat, Sigorta Fonuna devredilmi olan bankalarda do rudan veya dolayl, olarak yüzde on veya daha fazla paya sahip olmamas, veya kontrolü elinde bulundurmamas,,

c) Tasfiyeye tabi tutulan bankerler ile iradi tasfiye haricinde faaliyet izni kald,r,lan faktoring, finansal kiralama, finansman ve sigorta irketleri ile para ve sermaye piyasalar,nda faaliyet gösteren kurumlarda do rudan veya dolayl, olarak yüzde on veya daha fazla paya sahip olmamas, veya kontrolü elinde bulundurmamas,,

ç) Taksirli suçlar hariç olmak üzere affa u ram, olsalar bile mülga 1/3/1926 tarihli ve 765 say,l, Türk Ceza Kanunu ve di er kanunlar uyar,nca a ,r hapis veya be y,ldan fazla hapis, 26/9/2004 tarihli ve 5237 say,l, Türk Ceza Kanunu ve di er kanunlar uyar,nca üç y,ldan fazla hapis cezas,yla cezaland,r,lmam, olmas, veya mülga 25/4/1985 tarihli ve 3182 say,l, Bankalar Kanununun, mülga 18/6/1999 tarihli ve 4389 say,l, Bankalar Kanununun, bu Kanunun, 5411 say,l, Kanunun ve 28/7/1981 tarihli ve 2499 say,l, Sermaye Piyasas, Kanununun ve ödünç para verme i leri hakk,nda mevzuat,n hapis cezas, gerektiren hükümlerine muhalefetten yahut mülga 765 say,l, Kanun, 5237 say,l, Kanun veya di er kanunlar uyar,nca basit veya nitelikli zimmet, zimmet, irtikâp, rü vet, h,rs,zl,k, doland,r,c,l,k, sahtecilik, inanc, kötüye kullanma, dolanl, iflas gibi yüz k,zart,c, suçlar ile istimal ve istihlâk kaçakç,l, , d, ,nda kalan kaçakç,l,k suçlar,ndan, resmî ihale ve al,m sat,malara fesat kar, t,rma, suçtan kaynaklanan malvarl, , de erlerini aklama suçlar,ndan veya Devletin ahsiyetine kar, i lenen suçlar ile egemenlik alametlerine ve organlar,n,n sayg,nl, ,na kar, , suçlardan, Devletin güvenli ine kar, , suçlardan, Anayasal düzene ve bu düzenin i leyi ine ve milli savunmaya kar, , suçlardan, Devlet s,r,lar,n, aç, a vurma suçu ile Devlet s,r,lar,na kar, , suçlardan ve casusluktan, yabanc, devletlerle olan ili kilere kar, , suçlardan, 12/4/1991 tarihli ve 3713 say,l, Terörle Mücadele Kanunu kapsam,ndaki suçlardan, vergi kaçakç,l, , suçlar,ndan veya bu suçlara i tirakten hükümlü bulunmamas,,

d) Taahhüt etikleri sermaye miktar,n, kar ,layabilir düzeyde mali güç ve itibara sahip bulunmas,,

e) Tüzel ki i olmas, hâlinde ortakl,k yap,s,n,n effaf ve aç,k olmas,,

f) in gerektirdi i dürüstlük ve yeterlili e sahip olmas,,

artt,r. Türkiye'nin taraf oldu u uluslararası, anlaşmalarla kurulmu çok tarafl, kredi kurulu lar, ve finansal kurulu lar hakk,nda bu f,kran,n (b) ve (c) bentleri uygulanmaz.

(2) İrketin tüzel ki i kurucu ortaklar,n,n sermayesinde yüzde on ve daha fazla paya sahip ortaklar,n,n veya kontrolü elinde bulunduran gerçek ve tüzel ki ilerinin birinci f,krada yer alan artlar, ta ,mas, zorunludur.

(3) İrket sermayesinde yüzde on veya daha fazla paya sahip veya İrket kontrolünü elinde bulunduran gerçek veya tüzel ki iler ile İrket sermayesinde yüzde on veya daha fazla paya sahip olan tüzel ki ilerinin sermayesinde yüzde on veya daha fazla paya sahip veya kontrolü elinde bulunduran gerçek veya tüzel ki ilerinin (d) bendi hariç olmak üzere, birinci f,krada belirtilen nitelikleri kaybetmeleri hâlinde, bu ki ilerinin sahip oldukları, paylar, durumları,n, bu madde hükümlerine uygun hâle getirecek ekilde alt, ay içinde devretmeleri gerekir. Söz konusu süre içinde devredilecek hisselerle dü en oy hakları,n,n kimlerce ve nas,l kullan,laca , Kurul taraf,ndan belirlenir.

Faaliyet izni

MADDE 7 6 (1) 4 üncü madde çerçevesinde kurulu izni alan İrketin, Kuruldan ayr,ca faaliyet izni alması, artt,r. Kurul taraf,ndan verilen faaliyet izinleri Resmî Gazete'de yay,mılan,r.

(2) Kurulu izninin gerçe e ayk,r, beyanlarla al,nm, olması,, kurulu iznini takip eden alt, ay içinde faaliyet izni almak üzere ba vuruda bulunulmamas,, kurulu izninden vazgeçildi inin beyan edilmesi, iznin verilmesinde aranan artlar,n faaliyete geçilinceye kadar kaybedilmesi, faaliyet izni al,namam, olması, hâllerinden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda İrketin kurulu izinleri Kurulca iptal edilir.

(3) Kurulu izni alm, olan İrketin faaliyete geçebilmesi için;

a) Sermayesinin nakit olarak ödenmi ve planlanan faaliyetleri gerçekle tirebilecek düzeyde olması,,

b) Kurucular, taraf,ndan 5 inci maddede belirtilen asgari sermayenin yüzde be i tutar,ndaki sisteme giri pay,n,n genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere Maliye Bakanl, ,na ba l, muhasebe birimlerine yat,r,ld, ,na dair belgenin ibraz edilmesi,

c) Uygun hizmet birimleri ile iç kontrol, muhasebe, bilgi i lem ve raporlama sistemlerinin kurulmu , bu birimler için yeterli personel kadrosunun olu turulmu ve personelin buna uygun görev tan,mılar, ile yetki ve sorumlulukları,n,n belirlenmi olması,,

ç) Yöneticilerinin, bu Kanunda belirtilen nitelikleri haiz olması,, gerekir.

(4) Bütün ortaklar, Türkiye'de kurulu finansal kiralama İrketi olmak kayd,yla, kurulu ve faaliyet izni almaks,z,n sadece bir gemi kiralamak üzere finansal kiralama İrketi kurulabilir. Bu nitelikte kurulacak İrketler bu Kanunun sözle melere ili kin hükümleri d, ,ndaki maddelerine tabi de ildir.

(5) Bu maddenin uygulamas,na ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

ubeler

MADDE 8 6 (1) İrketin yurt içinde veya yurt d, ,nda ube açması, izne tabidir. İrket her ne ad alt,nda olursa olsun ube d, ,nda te kilatlanmaya gidemez ve acentelik veremez.

(2) ubelerin nitelikleri ile izne ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

İrketin yapamayacağı i ve i lemler

MADDE 9 6 (1) İrket;

a) Ana faaliyet konuları, d, ,nda faaliyette bulunamaz.

b) Mü terileri ile yapacağı , sözle meler çerçevesinde ve yapt, , i lemin bir parçası, olarak mü terilerine ilave finansman sa lamak amac,yla toplam, ödenmi sermayesinin yüzde birini geçmeyecek ekilde kulland,r,lan nakdi krediler hariç olmak üzere nakdi kredi kulland,ramaz. Bu oran, s,f,ra kadar azaltmaya veya ödenmi sermayenin yüzde be ine kadar art,rmaya ya da İrket baz,nda farklı la t,rmaya Kurul yetkilidir.

c) Ana faaliyet konusu i lemler ile s,n,rl, olmak kayd,yla verilen garanti ve kefaletler ile sermayesinde yüzde on ve daha fazla paya sahip veya kontrolünü elinde bulunduran ki iler ile sermayesinin yüzde on ve daha fazlas,na sahip oldu u veya kontrolünü elinde bulundurdu u ortakl,klara, toplam, ödenmi sermayesinin yüzde yirmisini geçmeyecek ekilde verilen garanti ve kefaletler hariç olmak üzere garanti, kefalet ve teminat mektubu veremez. Bu oran, yüzde be e kadar azaltmaya veya yüzde yirmi be e kadar art,rmaya ya da İrket baz,nda farklı la t,rmaya Kurul yetkilidir.

ç) 2499 say,l, Kanuna göre menkul k,ymet ihrac,, uluslararası, piyasalardan ödünç para al,nması,, genel esaslar dâhilinde ortak ve ortakl,klar,ndan, bankalardan, para piyasalar,ndan ve organize piyasalardan fon sa lanması, d, ,nda mevduat veya her ne ad alt,nda olursa olsun bir ivaz kar ,l, , para toplayamaz.

(2) Faktoring İrketi Kurulca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde kambiyo senetlerine dayal, olsa bile, bir mal veya hizmet sat, ,ndan do mu fatura ile tevsik edilemeyen alacaklar ile Kurulca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tevsik edilemeyen mal veya hizmet sat, ,na ba l, do acak alacaklar, devir alamaz veya tahsilini üstlenemez. Ayn, faturaya dayal, birden çok faktoring İrketine yap,lan k,smi temliklerin toplam tutar, fatura tutar,n, a amaz.

(3) Bir kambiyo senedinin ciro yoluyla faktoring İrketine devri hâlinde, kambiyo senedinden dolayı, kendisine ba vurulan ki i, düzenleyen veya önceki hamillerden biriyle kendi aras,nda do rudan do ruya var olan ili kilere dayanan def'leri faktoring İrketine kar , ileri süremez; me erki, faktoring İrketi kambiyo senedini iktisap ederken bile bile borçlunun zarar,na hareket etmi olsun.

(4) Sigortacı, k mevzuatına ili kin hükümler saklı kalmak kaydıyla, finansal kiralama şirketleri finansal kiralama veya faaliyet kiralaması, i lemlerine konu edilen mallara, bu i lemler kapsamında alınan teminatlarla ve söz konusu mal, kiralaayan ki ilere; finansman şirketleri ise alım, kredilendirilen mallara veya hizmetlere, kredilerin teminatları, na ve kredilendirilen mal, veya hizmeti satın alan gerçek veya tüzel ki ilere, kredi borcunun geri ödemesi ve benzeri tüm kredi unsurları, n, koruma altına alacak her çe it sigortayı, kapsayacak şekilde i tigoal konusuna giren i lere ili kin sigorta sözleşmelerinin yapılması, na aracılık d, ,nda sigortacı, k i lemleriyle i tigoal edemezler.

K NC BÖLÜM

Ana Sözleşme li kin Hükümler

Ana sözleşme de i iklikleri

MADDE 10 6 (1) şirket ana sözleşmelerinde yapılacak de i iklikler öncesinde Kuruma bilgi verilir. Kurum, ana sözleşme de i iklikleri ile ilgili olarak on be i günü içinde olumsuz görüş bildirmede i takdirde, bu de i iklikler şirketlerin genel kurul gündemine alınır ve sonucundan Kuruma bilgi verilir.

(2) şirket ana sözleşmeleri güncel olarak şirket internet sayfasında yayınlanır. Ana sözleşmelerin güncelleştirilmesi, de i ikliklerin gerçekleştirilmesi tarihi itibaren on i günü içinde yapılması zorundadır.

(3) şirketin adres de i ikliklerini de i iklik tarihinden itibaren on be i günü içinde Kuruma bildirmesi zorunludur.

(4) Bu maddenin uygulanması, na ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

Pay edinim ve devirleri

MADDE 11 6 (1) Bir kişinin, şirket sermayesinin yüzde onunu veya daha fazlasını, temsil eden paylar, edinmesi veya şirket kontrolünün el de i tirmesi sonucunu doğuran pay devirleri Kurulun iznine tabidir.

(2) Yönetim kuruluna üye belirleme imtiyazı, veren paylar, n tesisi, devri veya yeni imtiyazlı pay ihraç, birinci fıkradaki oransal sınırları, n Kurulun iznine tabidir.

(3) şirket sermayesinde yüzde on ve üzeri paya sahip olan tüzel kişilerin kontrolünün el de i tirmesi sonucunu doğuran pay devirleri Kurulun iznine tabidir.

(4) zne tabi pay devirlerinde pay devralacakları, n kurucularda aranan nitelikleri tanımlar, arttır.

(5) zne tabi olup, izin alınmadan yapılan pay devirleri ile ortak sayısını, n beşin altına düşmesine yol açan pay devirleri pay defterine kaydolunamaz. Bu hükme aykırı olarak pay defterine yapılan kayıtlar hükümsüzdür.

(6) Bu maddenin uygulanması, na ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Birleşme, Devir, Bölünme ve Tasfiye

Birleşme, devir, bölünme ve tasfiye

MADDE 12 6 (1) şirketin birleşme, devir ve bölünmesi Kuruldan izin alınmak kaydıyla genel hükümlere tabidir. Zinin verilmesine ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

(2) Kurulun uygun görüşü alınmak kaydıyla şirketin faaliyetlerine son vermesi ve tasfiyesi hâlinde genel hükümler uygulanır. şirketin tasfiye süreci gerekli görülmesi hâlinde Kurumca denetlenebilir.

ÜÇÜNCÜ KISIM

Kurumsal Yönetim

B R NC BÖLÜM

Yöneticiler

Yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılar,

MADDE 13 6 (1) Kurumsal yönetime ili kin yapılar, süreçler ve bunlara ili kin ilkeler Birliğin de görüşü alınarak Kurul tarafından belirlenir.

(2) şirketin yönetim kurulu, genel müdür dâhil üç kişiden az olamaz. Genel müdür, bulunmadıkça, hâllerde vekili, yönetim kurulunun do al üyesidir. Yönetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcılarının, n, 6 nc, maddenin birinci fıkrasındaki (a), (b), (c) ve (ç) bentlerinde yer alan şartlar, tanımlar, zorunludur. Bu Kanunda genel müdür için aranan mesleki tecrübe şartı, yönetim kurulu üyelerinin yarısından bir fazlası için de aranır.

(3) şirket genel müdürünün en az yedi yılı, genel müdür yardımcısının ise en az beş yılı olmak üzere i letmecilik veya finans alanındaki mesleki deneyime sahip olmaları, ve ayrıca lisans düzeyinde öğrenim görmüş olmaları, arttır.

(4) Bağımsız unvanlarla istihdam edilseler dahi, yetki ve görevleri itibarıyla genel müdür yardımcısının, na denk veya daha üst konumlarda görev yapmış diğ er yöneticiler de bu Kanunun genel müdür yardımcılarının ili kin hükümlerine tabidir.

(5) Yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarının, n atanmaları, ve seçilmelerine ili kin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

K NC BÖLÜM

Finansal Raporlama

ç sistem, muhasebe, raporlama ve bağımsız denetim

MADDE 14 6 (1) şirket; maruz kaldığı, risklerin izlenmesi, kontrolünün sağlanması, faaliyetlerinin yapısını, ve

kapsam,yla uyumlu ve de i en ko ullara uygun bir ekilde yeterli ve etkin bir sistem kurmak ve i letmekle yükümlüdür.

(2) Sistemin i leyi ine ili kin usul ve esaslar, belirlemeye, sisteminin yeterli ve etkin olmad , tespit edilen irketler hakk,nda her türlü tedbiri almaya Kurul yetkilidir.

(3) irket; Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartlar, Kurulu taraf,ndan belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tüm i lemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebele tirmek, finansal raporlar,n, bilgi edinme ihtiyac,n, kar ,layabilecek biçim ve içerikte, anla ,l,r, güvenilir ve kar ,la t,r,labilir, denetime, analize ve yorumlamaya elveri li, zaman,nda ve do ru ekilde düzenlemek zorundadır.

(4) irket, ekil ve kapsam, Kurumca belirlenen mali tablolar ve istatistiki bilgileri istenilen süre ve yöntemlerle Kuruma göndermek zorundadır.

(5) irketin ba ,ms,z denetimi 26/9/2011 tarihli ve 660 say,l, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartlar, Kurumunun Te kilat ve Görevleri Hakk,nda Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde yap,l,r. Düzenlenen ba ,ms,z denetim raporlar, Kurulca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde Kuruma gönderilir.

Koruyucu düzenlemeler

MADDE 15 6 (1) Kurul, maruz kal,nan risklerin tespiti, tahlili, izlenmesi, ölçülmesi ve de erlendirilmesi amac,yla irketlerin faaliyetleri ile özkaynaklar, aras,nda s,n,rlamalar ve standart oranlar belirlemek suretiyle gerekli düzenlemeleri yapmaya ve bunlar hakk,nda her türlü tedbiri almaya yetkilidir. irket, yap,lan düzenlemelere uymak, belirlenen s,n,rlamalar, ve standart oranlar, hesaplamak, tutturmak ve idame ettirmek ve bunlara ili kin olarak Kurum taraf,ndan istenen tedbirleri belirlenen süreler içinde almak ve uygulamakla yükümlüdür.

(2) Bu Kanun uyar,nca belirlenecek s,n,rlamalara ve standart oranlara ili kin e iklere eri ilmesi veya a ,mlar,n olu mas, hâlinde, ilgili irket durumu derhâl Kuruma bildirmek zorundadır.

(3) Özkaynaklarda meydana gelebilecek dü ü ler nedeniyle özkayna ,n belirli bir oran, ile ili kilendirilen s,n,rlama ve oranlarda a ,mlar,n olu mas, ve artlar,n gerektirmesi hâlinde, bu a ,mlar Kurumca belirlenen süre içinde giderilir. A ,mlar,n giderilmesi için belirlenen süre içinde bu Kanunun idari para cezalar,na ili kin hükümleri uygulanmaz.

Kar ,l,klar

MADDE 16 6 (1) irket, i lemlerinden kaynaklanan alacaklar,ndan do mu veya do mas, beklenen ancak, miktar, kesin olarak belli olmayan zararlar,n, kar ,lamak amac,yla Kurulca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde kar ,l,k ay,rnak zorundadır.

Denetim, gözetim ve bilgi verme

MADDE 17 6 (1) irketin bu Kanun kapsam,ndaki gözetim ve denetimi Kurum taraf,ndan yap,l,r.

(2) Kurum; irket, irket ortaklar,, irketin kontrol etti i ortakl,klar ile bunlar,n ubeleri ve ilgili di er gerçek ve tüzel ki ilerden bu Kanun hükümleri ile ilgili göreceklere bütün bilgileri gizli dahi olsa istemeye, bunlar,n vergiyle ilgili kay,tlar, dâhil olmak üzere tüm defter, kay,t ve belgelerini incelemeye yetkili olup, bilgi istenenler de istenilen bilgileri vermekle, defter, kay,t ve belgeleri incelemeye haz,r bulundurmakla, tüm bilgi i lem sistemini denetim amaçlar,na uygun olarak Kurumun yerinde denetim yapan meslek personeline açmakla, verilerin güvenli ini sa lamakla ve muhafaza etmek zorunda olduklar, her türlü defter, belge ve karneler ile vermek zorunda bulunduklar, bilgilere ili kin mikrofi , mikrofilm, manyetik teyp, disket ve benzeri ortamlardaki kay,tlar,n, ve bu kay,tlara eri im veya kay,tlar, okunabilir hale getirmek için gerekli tüm sistem ve ifrelerini inceleme için ibraz etmek ve i letmekle yükümlüdür.

(3) Kamu kurum ve kurulu lar,, Devletin güvenli i ve temel d, yararlar,na kar , a ,r sonuçlar do uracak hâller ile meslek s,rr,, aile hayat,n,n gizlili i ve savunma hakk,na ili kin hükümler sakl, kalmak kayd,yla özel kanunlardaki yasaklay,c, ve s,n,rlay,c, hükümler dikkate al,nmaks,z,n gizli dahi olsa Kurum taraf,ndan bu Kanun kapsam,nda verilen görevler ile s,n,rl, olmak üzere istenecek her türlü bilgi ve belgeyi uygun süre ve ortamda, sürekli veya münferit olarak vermek zorundadır.

(4) irketin faaliyetlerinin yerinde denetimi, Kurumun yerinde denetim yapmaya yetkili meslek personeli taraf,ndan yap,l,r. irket, irket ortaklar,, irketin kontrol etti i ortakl,klar ve ilgili di er gerçek ve tüzel ki iler Kurumun yerinde denetim yapmaya yetkili meslek personeli taraf,ndan istenecek her türlü bilgi ve belgeyi vermek, defter ve belgelerini ibraz etmek ve incelemeye haz,r tutmak zorundadır.

DÖRDÜNCÜ KISIM

Sözle melere li kin Hükümler

B R NC BÖLÜM

Finansal Kiralama

Finansal kiralama sözleşmesi

MADDE 18 6 (1) Finansal kiralama sözleşmesi; kiralayan,n, kirac,n,n talebi ve seçimi üzerine üçüncü bir ki iden veya bizzat kirac,dan sat,n ald , veya ba ka suretle temin etti i veya daha önce mülkiyetine geçirmi bulundu u bir mal,n zilyetli ini, her türlü fayday, sa lamak üzere kira bedeli kar ,l, ,nda, kirac,ya b,rakmas,n, öngören sözleşme dir.

Sözle menin konusu

MADDE 19 6 (1) Sözle meye ta ,n,r ve ta ,nmaz mallar konu olabilir. Bilgisayar yaz,l,mlar,n,n ço alt,lm, nüshalar, hariç olmak üzere patent gibi fikrî ve s,nai haklar bu sözle meye konu olamaz.

(2) Bütünleyici parça veya eklenti niteliklerine bak,lmaks,z,n asli niteli ini koruyan her mal tek ba ,na finansal kiralama sözle mesinin konusu olabilir.

Finansal kiralama bedeli

MADDE 20 6 (1) Finansal kiralama bedeli ve ödeme dönemleri taraflarca belirlenir. Sözle mede aç,kça belirtilmek kayd,yla sözle me konusu mal henüz imal edilmemi veya kirac,ya teslim edilmemi olsa dahi, sözle me tarihinden ba lamak üzere kira bedelleri tahsil edilebilir. Sözle mede aksi belirtilmedi i takdirde, sözle me konusu mal,n sözle me tarihinden itibaren iki y,l içinde kirac,ya teslim edilmesi zorunludur.

Yurt d, ,ndan yap,lacak finansal kiralamalar

MADDE 21 6 (1) Yurt d, ,ndan yap,lacak finansal kiralama sözle meleri Birlik taraf,ndan tescil edilir.

(2) Yurt d, ,ndan yap,lacak finansal kiralamalara ili kin usul ve esaslar Kurulun uygun görü ü al,nmak suretiyle Birlik taraf,ndan belirlenir.

Sözle menin ekli ve tescili

MADDE 22 6 (1) Sözle me, yaz,l, ekilde yap,l,r. Ta ,nmaz mallara ili kin sözle meler ta ,nmaz,n bulundu u tapu kütü ünün erhler hanesine, kendilerine mahsus özel sicili bulunan ta ,n,r mallara dair sözle meler bu mallar,n kay,tl, olduklar, sicile tescil ve erh olunur ve kiralayan taraf,ndan ayr,ca Birli e bildirilir.

(2) Özel bir sicile kay,tl, olmayan ta ,n,r mallara ili kin sözle meler Birlik taraf,ndan tutulacak özel sicile tescil edilir.

(3) Birlik taraf,ndan tutulacak özel sicil herkese aç,kt,r. Hiç kimse sicildeki bir kayd, bilmedi ini ileri süremez.

(4) Sözle melerin Birlik taraf,ndan tutulacak özel sicile tesciline ili kin usul ve esaslar Kurulun uygun görü ü al,nmak suretiyle Birlik taraf,ndan belirlenir.

(5) Tescil veya erhden sonra, üçüncü ki ilerin finansal kiralama konusu mal üzerindeki ayni hak iktisaplar, kiralayana kar , ileri sürülemez.

(6) 13/1/2011 tarihli ve 6102 say,l, Türk Ticaret Kanununun 940 ,nc, maddesi uygulamas,nda kirac,, geminin maliki gibi de erlendirilir.

(7) 14/10/1983 tarihli ve 2920 say,l, Türk Sivil Havac,l,k Kanununun 49 uncu maddesi uygulamas,nda kirac,, hava arac,n,n maliki gibi de erlendirilir.

Finansal kiralama konusu mal,n sat,n al,nmas,

MADDE 23 6 (1) Finansal kiralama konusu mal,n mülkiyeti kiralayana aittir. Ancak taraflar sözle mede, sözle me süresi sonunda kirac,n,n, mal,n mülkiyetini sat,n alma hakk,n, haiz olaca ,n, kararla t,rabilir.

(2) Finansal kiralama konusu tescile tabi ta ,n,r mala ili kin kirac, ad,na sat,n alma hakk,n,n do umundan itibaren otuz günlük süre içinde bu hakk,n kirac, taraf,ndan kullan,lmamas, ve bu Kanunun 32 nci maddesi uyar,ncı mal,n kiralayana iade edilmemesi durumunda, taraflar aras,nda yap,lan sözle mede bu hususta karara var,lm, olmas, ve kirac,ya konu hakk,nda tebligat yap,lm, veya adresinde bulunmad, ,ndan tebligat,n yap,lamam, olmas, kayd,yla kiralayan tek tarafl, olarak kiralanan, kirac,ya devir ile ilgili her türlü i lemi yapabilir. Bu kapsamda mülkiyeti devir i lemi ile ilgili kiralayan taraf,ndan yap,lan tek tarafl, talepler ilgili sicil taraf,ndan yerine getirilir.

Taraflar,n hak ve borçlar,

MADDE 24 6 (1) Kirac,, sözle me süresince finansal kiralama konusu mal,n zilyedi olup, sözle menin amac,na uygun olarak her türlü fayday, elde etme hakk,na sahiptir.

(2) Kirac,, finansal kiralama konusu mal, sözle mede öngörülen art ve hükümlere göre itina ile kullanmak zorundadır.

(3) Sözle mede aksine hüküm yok ise kirac,, mal,n her türlü bak,m,ndan ve korunmas,ndan sorumlu olup, bak,m ve onar,m masraflar, kirac,ya aittir.

(4) Kiralama konusu mal,n sigorta ettirilmesi zorunludur. Mal,n kimin taraf,ndan sigorta ettirilece i sözle mede gösterilir. Sigorta primleri kirac, taraf,ndan ödenir.

(5) Mal,n sözle me süresi içinde hasar ve ziya, sorumlulu u kirac,ya aittir. Bu sorumluluk ödenen sigorta miktar,n,n kar ,lanmayan k,sm, ile s,n,rl,d,r ve a an k,s,m kirac, taraf,ndan kar ,lanmak zorundadır.

(6) Kirac,n,n seçimi ve talebi üzerine üçüncü ki iden sa lanan mal,n ay,pl, olmas,ndan kiralayan sorumlu tutulamaz. Ayn, hüküm, mal,n bizzat kirac,dan sa lanmas, hâlinde de uygulan,r.

Mal,n kirac,ya teslim edilmemesi

MADDE 25 6 (1) Finansal kiralama konusu mal,n, kiralayan,n mal,n imalatç,s, veya sat,c,s, ile zaman,nda sözle me yapmamas, veya gerekli ödemeyi zaman,nda yerine getirmemesi veya kiralayan,n kusur ve ihmalden kaynaklanan di er sebepler ile kirac,ya teslim edilmemesi hâlinde 11/1/2011 tarihli ve 6098 say,l, Türk Borçlar Kanununun 123, 125 ve 126 nc, madde hükümleri uygulan,r.

Zilyedli in ve kirac,l,k,s,fat,n,n devri

MADDE 26 6 (1) Kirac., kirac,l,k s,fat,n, veya sözleşme eden do an hak veya yükümlülüklerini, kiralayandan yaz,l, izin almak kayd,yla devredebilir. Bu devir nedeniyle finansal kiralama sözleşme mesinde yap,lan kirac, de i ikli i, ilgisine göre 21 inci veya 22 nci madde çerçevesinde tescil edilir veya erh olunur.

(2) Konut finansman, kapsam,nda yap,lan finansal kiralama i lemlerinde kirac., kiralayana bilgi vermek, di er finansal kiralama i lemlerinde ise sözleşme hüküm bulunmak kayd,yla finansal kiralama konusu mal,n zilyetli ini bir ba kas,na devredebilir.

Mülkiyetin devri

MADDE 27 6 (1) Sözleşme aksine öngörülmemi se kiralayan, mal,n mülkiyetini bir üçüncü ki iye devredemez. Sözleşme bu yetkinin tan,nmas, hâlinde, devir, ancak ba ka bir kiralayana yap,labilir. Devralan, sözleşme hükümlerine uymak zorundadır. Devrin kirac,ya kar , geçerli olmas, onun haberdar edilmesine ba l,d,r.

Kirac,n,n iflas, veya icra takibine u ramas,

MADDE 28 6 (1) Kirac,n,n iflas, hâlinde, iflas memuru, 2004 say,l, Kanununun 221 inci maddesinin birinci fıkras, hükmüne göre büro te kilinden önce, finansal kiralama konusu mallar,n tefrikine karar verir. iflas memurunun bu karar,na kar , yedi gün içinde itiraz edilebilir.

(2) Kirac, aleyhine icra yoluyla takip yap,lmas, hâlinde, icra memuru, finansal kiralama konusu mallar,n takibin d, ,nda tutulmas,na karar verir. icra memurunun karar,na kar , yedi gün içinde itiraz edilebilir.

(3) Bu itirazlar, icra mahkemesince en geç bir ay içinde karara ba lan,r.

Kiralayan,n iflas, veya icra takibine u ramas,

MADDE 29 6 (1) Kiralayan,n iflas, hâlinde sözleşme, kararla t,r,lan sürenin sonuna kadar iflas masas,na kar , geçerlili ini sürdürür.

(2) Kiralayan aleyhine icra yoluyla takip yap,lmas, hâlinde finansal kiralama konusu mallar sözleşme süresi içinde haczedilemez.

Sözleşme menin sona ermesi

MADDE 30 6 (1) Sözleşme aksine kararla t,r,lmad,kça, sözleşme süresinin dolmas,, kirac,n,n iflas,, ölümü veya fiil ehliyetini kaybetmesi hâllerinde kendili inden sona erer.

(2) Kirac,n,n tasfiye sürecine girmesi veya tasfiyeye girmeksizin finansal kiralama konusu mal,n tahsis edildi i i letmesini tasfiye etmesi hâlinde kirac,n,n talebi üzerine sözleşme aksine hüküm yoksa sözleşme, süresinden önce feshedilebilir.

(3) Sözleşme menin taraflar,ndan her biri sürenin bitiminden en az üç ay önce bildirmek kayd,yla, mevcut veya yeni artlar ile sözleşme menin uzat,lmas,n, talep edebilir. Sözleşme menin uzat,lmas, taraflar,n anlaşmas,na ba l,d,r.

Sözleşme menin ihlali

MADDE 31 6 (1) Kiralayan, finansal kiralama bedelini ödemedi temerrüde dü en kirac,ya verdi i otuz günlük süre içinde de bu bedelin ödenmemesi hâlinde, sözleşme meyi feshedebilir. Ancak, sözleşme, süre sonunda mülkiyetin kirac,ya geçeceği i kararla t,r,lm, ise, bu süre altm, günden az olamaz. Bir y,l içinde sözleşme yer alan kira bedellerinden üçünü veya üst üste ikisini zaman,nda ödememesi nedeniyle ihtar muhatap olan kirac,larla yap,lan sözleşme meler kiralayan taraf,ndan feshedilebilir.

(2) Taraflardan birinin sözleşme meyi ayk,r, harekette bulundu u hâllerde, bu ayk,r,l,k nedeniyle di er taraf,n sözleşme meyi devam ettirmesinin beklenemeyece i durumlarda sözleşme feshedilebilir.

(3) Kirac, ve kiralayan aras,nda finansal kiralama sözleşmesi ile ilgili ihtilaflarda, mahkemece finansal kiralama konusu mal,n ihtiyati tedbir karar, al,narak kiralayana veya üçüncü bir ki iye b,rak,lmas, durumunda kiralayan, mahkemeye mal,n rayiç de eri kadar teminat yat,rmak suretiyle mal üzerinde tasarruf edebilir. u kadar ki; sözleşme menin feshinin haks,z oldu una karar verilmesi hâlinde kiralayan, kirac,n,n zarar,n, tazminle yükümlüdür.

Sözleşme menin sona ermesinin sonuçlar,

MADDE 32 6 (1) Sözleşme sona erdi inde, sözleşme eden do an sat,n alma hakk,n, kullanmayan veya bu hakk, bulunmayan kirac, finansal kiralama konusu mal, derhâl geri vermekle mükelleftir.

Sözleşme menin feshinin sonuçlar,

MADDE 33 6 (1) Sözleşme menin kiralayan taraf,ndan feshi ile 30 uncu maddenin ikinci fıkras, uyar,nca kirac, taraf,ndan feshi hâllerinde, kirac, mal, iade ile yükümlüdür. ade edilen mal,n üçüncü ki ilere sat,lmas, hâlinde sözleşme aksine bir de er kararla t,r,lmad,kça sat, bedelinin, vadesi gelmemi finansal kiralama bedelleri ile varsa kiralayan,n bunu a an zarar, toplam,ndan dü ük olmas, durumunda aradaki fark kirac, taraf,ndan kiralayana ödenir. Sözleşme aksine bir de er kararla t,r,lmad,kça iade edilen mal,n sat, bedelinin, vadesi gelmemi finansal kiralama bedelleri ile varsa kiralayan,n bunu a an zarar, toplam,ndan yüksek olmas, durumunda aradaki fark kiralayan taraf,ndan kirac,ya ödenir. ade al,nan mal,n üçüncü ki ilere finansal kiralama yöntemiyle kiralanan, hâlinde de ayn, esaslar uygulan,r.

(2) Sözleşme kirac, taraf,ndan feshedilirse kirac, mal, geri vermekle beraber u rad, , zarar,n tazminini, kiralayandan talep edebilir.

(3) Sözleşme menin kaynaklanan borçlara kar ,l,k teminat olarak al,nan ipoteklerin paraya çevrilmesinde 2004 say,l, Kanununun 150/, maddesi hükümleri uygulan,r.

(4) Kiracı, bu Kanunda belirtilen süreler içinde borcunu ödememesinden dolayı, kiralayan taraftan noter aracılığıyla kiracıya gönderilen fesih ihtarnameleri hakkında 2004 sayılı Kanunun 68/b maddesi hükümleri uygulanır.

Uygulanmayacak hükümler

MADDE 34 6 (1) Sözleşme hakkında 22/11/2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 764, 765, 766 nc, maddeleri ve 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun ikinci Kısmı Birinci Bölüm Dördüncü Ayarında yer alan Ökümü Ödemeli Satışlar ile ilgili hükümleri ile ikinci Kısmı Dördüncü Bölüm İkinci Ayarında yer alan Ökümü Kiralama ile ilgili hükümleri uygulanmaz.

Teşvik

MADDE 35 6 (1) Yatırımların tamamının veya bir bölümünün finansal kiralama yoluyla gerçekleştirilmesi halinde kiralayan, finansal kiralamaya konu olan iktisadi faaliyetlerle ilgili olarak bunları satın almaması, halinde uygulanan teşviklerden yararlanır. Finansal kiralama sözleşmesinin teşvik belgesi ile ilgili sorumluluğu, kendisine devri gerçekleştirilene kadar, ile sözleşme, dır.

Gümrük ve dış ticaret hükümleri

MADDE 36 6 (1) Yabancı şirket ile kiracı arasında akdedilen sözleşmeye göre getirilen mallara gümrük vergileri ve ek mali yükümlülükler bakımından aşağıdaki hükümler uygulanır:

a) Satın alma hakkı bulunmayan bir sözleşmeye dayanarak veya bu hak bulunsa dahi teşvik belgesinde gümrük muafiyetinden yararlanmaması, öngörülmeyen malların Türkiye'ye girişinde, gümrük mevzuatının süre kısıtlaması, hariç, sözleşme süresine bağlı olarak 27/10/1999 tarihli ve 4458 sayılı Gümrük Kanununun geçici ithalat rejimine dair hükümleri uygulanır. Sözleşme süresi sonunda kesin ithalatın yapılmaması, ve finansal kiralama konusu malların kiralayana iade edilmek üzere yurt dışına çıkarılmak istenmesi halinde daha önce alınan teminat 4458 sayılı Kanun hükümlerine göre çözümlenir.

b) Sözleşme süresi sonunda finansal kiralama konusu malların kesin ithalatının yapılmaması, halinde gümrük yükümlülüğünün başlangıç tarihi itibarıyla cari kur ve 4458 sayılı Kanunun ekinde yer alan gümrük faaliyetine ilişkin hükümlerine göre belirlenecek faaliyet üzerinden hesaplanacak gümrük vergileri ve ek mali yükümlülükler tahakkuk ve tahsil olunur.

Finansal kiralama ve vergi nispetinin tespiti

MADDE 37 6 (1) Finansal kiralama sözleşmeleri ve bu sözleşmelerin devrine ve tadiline ilişkin kâğıtlar ile bunların teminatı, amaçlarıyla düzenlenen kâğıtlar damga vergisinden, bu kâğıtlarla ilgili yapılacak işlemler harçtan müstesnadır.

(2) Satın alma geri kiralama yöntemi ile yapılan kiralama sözleşmeleri kapsamında kiralanana tapu harçları, tapu harçları, sözleşme süresi sonunda kiracı, adını tapuya tescili tapu harcından müstesnadır.

KANUNUN BİRİNCİ BÖLÜMÜ

Faktoring ve Finansman

Faktoring sözleşmesi

MADDE 38 6 (1) Faktoring sözleşmesi; mal veya hizmet satıcısından doğan muhtemel fatura ile tevsik edilen alacaklar ile Kurulca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tevsik edilebilen mal veya hizmet satıcısına bağlı olarak, tahsilat, borçlu ve müşteri hesapları, tutulması, yan, sınırlı finansman veya faktoring garantisini fonksiyonlarından herhangi birini ya da tümünü içeren sözleşmedir.

(2) Faktoring sözleşmesinin yazılı şekilde düzenlenmesi zorunludur.

Finansman sözleşmesi

MADDE 39 6 (1) Finansman sözleşmesi, her türlü mal veya hizmet alıcısından, mal, veya hizmeti satın alan gerçek veya tüzel kişilerin nam ve hesabına mal veya hizmetin teslim veya temini ile birlikte doğrudan satış, ya ödeme yapılmaması, suretiyle kredilendirilmesini öngören sözleşmedir. Kredi geri ödemeleri, adını kredi açılanlar tarafından finansman şirketlerine yapılır.

(2) Finansman şirketlerinin, kredilendirecekleri mal veya hizmetleri temin eden satıcılarla önceden yazılı şekilde genel bir sözleşme yapmaları zorunludur.

(3) Finansman sözleşmesinin yazılı şekilde düzenlenmesi zorunludur.

BEKLENEN KISIM

Birlik

BİRİNCİ BÖLÜM

Birlik

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

MADDE 40 6 (1) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde tüzel kişileri haiz ve kamu kurumu niteliğinde meslek kurulu olan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği kurulur.

(2) Şirketler faaliyet izni aldıkları tarihten itibaren bir ay içinde Birliğe üye olmak zorundadır.

Birliğin görev ve yetkileri

MADDE 41 6 (1) Birlik;

a) Mesleğin gelişmesini temin etmek, üyelerin birlik ve dayanışmasını sağlamak, eğitim, tanıtım ve ara tirması

faaliyetlerinde bulunmakla,

b) Meslek ilkelerini belirlemek suretiyle üyelerin birlik ve mesle in gerektirdi i disiplin içinde ekonominin ihtiyaçlar,na uygun olarak çal, malar,n, sa lamakla,

c) Üyelerinin uyacaklar, meslek ilkeleri ve standartlar,n, belirlemekle,

ç) İgili mevzuat uyar,nca al,nan kararlar ile Kurumca al,nmas, istenilen tedbirleri üyelerine duyurmakla,

d) Üyeleri aras,nda haks,z rekabeti önlemek amac,yla gerekli her türlü tedbiri almak ve uygulamakla,

e) Üyelerin ilan ve reklamlar,nda uyacaklar, esas ve artlar, tür, ekil, nitelik ve miktar, itibar,yla tespit etmekle,

f) Üyelerinin ortak menfaatlerini ilgilendiren konularda yönetim kurulu karar,na istinaden dava açmakla,

g) Üyeleri aras,nda ortak projelere ili kin i birli ini temin etmekle,

) Bu Kanunda say,lan di er görevleri yerine getirmekle,

görevli ve yetkilidir.

Organlar ve statü

MADDE 42 6 (1) Birlik organ seçimleri bu Kanunda öngörülen esaslar çerçevesinde gizli oyla ve yarg, gözetimi alt,nda gerçekleştirilir. Seçim yap,lacak genel kurul toplant,s,ndan en az on be gün önce seçimlere kat,lacak üyeleri ve temsilcilerini belirleyen liste, toplant,n,n gündemini, yerini, gününü, saatini ve ço unluk olmad, , takdirde yap,lacak ikinci toplant,ya ili kin hususlar, belirten bir yaz, ile birlikte üç nüsha olarak Yüksek Seçim Kurulunca belirlenecek seçim kurulu ba kan, hâkime tevdi edilir. Hâkim gerekli incelemeyi yaparak listeyi ve di er hususlar, onaylar; bir sand,k kurulu ba kan, ve iki sand,k kurulu üyesi ile bunlar için birer yedek üye atar. Oy verme i lemi gizli oy, aç,k say,m ilkelerine göre yap,l,r. Seçim süresinin sonunda seçim sonuçlar, tutanakla tespit edilip seçim sand,k kurulu ba kan, ve üyeleri taraf,ndan imzalan,r. Tutana ,n düzenlenmesinden itibaren iki gün içinde seçimlere yap,lacak her türlü itiraz hâkim taraf,ndan ayn, gün incelenir ve kesin olarak karara ba lan,r.

(2) Birli in statüsünde yap,lacak de i iklikler Birli in görü ünü alarak Kurumun yapaca , öneri üzerine Bakanlar Kurulu karar,yla yürürlü e konulur. Üyeler, Birli in statüsüne ve Birlik taraf,ndan al,nacak karar ve tedbirlere uymak zorundadır. Birlik giderleri, statü gere ince tespit olunan oy say,s,na göre üyelere da ,t,l,r. Üyeler, kendilerine dü en masraf paylar,n, statüde belirtilen süre içinde yat,r,rmak zorundadır. Masraf i tirak paylar, belirlenen süre içinde ödenmedi i takdirde Birlik taraf,ndan icra yoluyla tahsil olunur. Masraf i tirak paylar,n,n ödenmesine dair kararlar 2004 say,1, Kanununun 68 inci maddesinde yaz,l, resmî belge niteliindedir.

(3) Birli in ald, , genel ya da özel nitelikteki karar ve tedbirlere zaman,nda ve tam olarak uymayan üyelerine Birlik yönetim kurulunca bin Türk Liras,ndan on bin Türk Liras,na kadar idari para cezas, verilir.

Merkezî fatura kayd,

MADDE 43 6 (1) Faktoring irketleri ile bankalar, fatura bilgileri de dâhil olmak üzere devir ald,klar, alacaklarla ilgili bilgileri Risk Merkezi nezdinde veya Birli in uygun görece i bir ekilde toplula t,r,rlar. Bilgilerin payla ,m,na ili kin usul ve esaslar Birlik taraf,ndan belirlenir.

ALTINCI KISIM

Cezai Hükümler

B R N C BÖLÜM

dari Para Cezalar,

dari para cezalar,

MADDE 44 6 (1) Kurul karar,yla ve gerekçesi belirtilmek suretiyle irketlere bu Kanunun;

a) 8 inci maddesine ayk,r,l,k hâlinde üç bin Türk Liras,ndan on bin Türk Liras,na kadar,

b) 9 uncu maddesinin birinci f,kras,n,n (b) veya (c) bendine ayk,r,l,k hâlinde, on bin Türk Liras,ndan az olmamak üzere ayk,r,l,k olu turan tutar,n on kat,na kadar,

c) 9 uncu maddesinin ikinci f,kras,na ayk,r, i lem yap,l,mas, hâlinde on bin Türk Liras,ndan az olmamak üzere ayk,r,l,k olu turan i lem tutar,n,n be kat,na kadar,

ç) 11 inci maddesinin ikinci veya be inci f,kras,na ayk,r,l,k hâlinde bin Türk Liras,ndan üç bin Türk Liras,na kadar,

d) 13 üncü maddesine ayk,r, ekilde atama yap,l,mas, hâlinde iki bin Türk Liras,ndan sekiz bin Türk Liras,na kadar ve cezan,n tebli tarihinden itibaren on i günü içinde ayk,r,l, ,n giderilmemesi hâlinde, bu sürenin bitiminden itibaren geçen her gün için verilmi olan cezan,n yüzde onu tutar,nda,

e) 14 üncü maddesinin birinci f,kras,na ayk,r,l,k hâlinde, iki bin Türk Liras,ndan be bin Türk Liras,na kadar,

f) 14 üncü maddesinin üçüncü f,kras,na ayk,r, olarak irketin mali büyüklüklerini önemli ölçüde etkileyen veya önemli ölçüde etkilememekle birlikte süreklilik arz eden uygulamalar yap,l,mas, hâlinde iki bin Türk Liras,ndan be bin Türk Liras,na kadar,

g) 14 üncü maddesinin dördüncü veya be inci f,kras,na ayk,r,l,k hâlinde, iki bin Türk Liras,ndan be bin Türk Liras,na kadar,

) 15 inci maddesine istinaden ç,kar,lan düzenlemelerde yer alan s,n,rlamalara ayk,r,l,k hâlinde, on bin Türk Liras,ndan az olmamak üzere, ayk,r,l,k olu turan tutar,n yüzde birine kadar,

h) 15 inci maddesinin ikinci fıkrasında öngörülen bildirim yapılmaması, hâlinde, bin Türk Lirasından üç bin Türk Lirasına kadar,

ı) 16 nci maddesine göre ayrılmaması, gereken karı, kârın tesis edilmemesi hâlinde, bin Türk Lirasından az olmamak üzere ayrılmaması, gereken karı, kâr tutarının binde ikisine kadar; üç aydan az olmamak üzere Kurumca verilecek süre içinde ayrılmaması, giderilmemesi hâlinde ise, tesis edilmeyen karı, kâr tutarının yüzde üçü oranında,

i) 17 nci maddesinin ikinci veya dördüncü fıkrasında ayrılmaması hâlinde, iki bin Türk Lirasından beş bin Türk Lirasına kadar,

j) 19 uncu maddesinin birinci fıkrasında, 22 nci maddesinin birinci veya ikinci fıkrasında, 38 inci maddesinin ikinci fıkrasında ve 39 uncu maddesinin ikinci veya üçüncü fıkrasında ayrılmaması hâlinde, bin Türk Lirasından beş bin Türk Lirasına kadar,

idari para cezası uygulanır.

(2) Kurul kararıyla ve gerekçesi belirtilmek suretiyle ilgili gerçek ve tüzel kişilere, bu Kanunun;

a) 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında ayrılmaması hâlinde beş bin Türk Lirasından on beş bin Türk Lirasına kadar,

b) 11 inci maddesinin birinci, ikinci veya üçüncü fıkrasında ayrılmaması hâlinde bin Türk Lirasından üç bin Türk Lirasına kadar,

c) 17 nci maddesinin ikinci veya dördüncü fıkrasında ayrılmaması hâlinde iki bin Türk Lirasından beş bin Türk Lirasına kadar,

idari para cezası uygulanır.

(3) Kurul kararıyla ve gerekçesi belirtilmek suretiyle ilgili gerçek ve tüzel kişilere, ilgili maddelerine göre Kurul ve Kurum tarafından bu Kanuna dayanılarak alınan kararlara, çarşın yönetmelik ve tebliğlere ve yapılan diğer düzenlemeler ile Kurum tarafından verilen talimatlara uyulmaması, hâlinde, beş bin Türk Lirasından on bin Türk Lirasına kadar idari para cezası uygulanır.

Savunma hakkı ve kapatma kararı,

MADDE 45 6 (1) İdari para cezaları uygulanıp uygulanmayacağına ilişkin savunması, alınmadıkta sonra karar verilir. Savunma istendiğine ilişkin yazının tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde savunma verilmemesi hâlinde savunma hakkından feragat edildiği kabul edilir.

(2) Bu Kanunun 8 inci maddesi hükümlerine aykırı olarak yurt içinde açılan uyuşmazlıklar hakkında, 44 üncü maddenin birinci fıkrasında (a) bendi hükümleri uygulanmakla birlikte, bunlar Kurumun talebi üzerine valiliklerce geçici veya sürekli kapatılır.

K NC BÖLÜM

Suçlar

zinsiz faaliyette bulunmak

MADDE 46 6 (1) Bu Kanuna göre alınmaması, gereken izinleri almaması, finansal kiralama, faktoring ve finansman faaliyetlerinde bulunan kişiler, iki yıldan beş yıla kadar hapis ve beş bin güne kadar adli para cezası ile cezalandırılır. Bu suçun yararına olarak kişisel veya tüzel kişilere haklarında tüzel kişilere özgü güvenlik tedbirlerine hükümlenir. Ayrıca, bu suçun bir kısmı bünyesinde işlenmesi hâlinde bu işyerlerinin bir aydan bir yıla kadar, tekerrür hâlinde ise sürekli olarak kapatılmaması karar verilebilir.

(2) Bu Kanuna göre alınmaması, gereken izinleri almaması, ticaret unvanlarında, her türlü belge, ilan ve reklamlarda veya kamuoyuna yaptıkları, açıklamalarda şirket gibi faaliyet gösterdikleri izlenimini uyandıracak söz ve deyimleri kullanan kişiler, üç aydan bir yıla kadar hapis ve bin güne kadar adli para cezası ile cezalandırılır. Ayrıca, bu işyerlerinin bir aydan bir yıla kadar, tekerrür hâlinde ise sürekli olarak kapatılmaması karar verilebilir.

(3) Birinci ve ikinci fıkralara aykırı olarak Cumhuriyet başkanlığına, savcılığın, talebi üzerine, sulh ceza hâkimince, dava açılmaması, hâlinde davaya bakan mahkemeye işyerlerinin faaliyetleri ve reklamlar, geçici olarak durdurulur, ilanlar, toplatılır. Bu tedbirler, hâkim kararıyla kaldırılmaya kadar devam eder. Bu kararlara karşı itiraz yolu açılmaz.

Yetkili merciler ile denetim görevlilerince istenen bilgi ve belgeleri vermemek ve görevlerini yapmalarını engellemek

MADDE 47 6 (1) Bu Kanunla yetkilendirilen mercilerin ve denetim görevlilerinin istedikleri bilgi ve belgeleri vermeyen kişiler bir yıldan üç yıla kadar hapis ve beş yüz günden bin beş yüz güne kadar adli para cezası ile cezalandırılır.

(2) Bu Kanunla yetkilendirilen denetim görevlilerinin görevlerini yapmalarına engel olan kişiler iki yıldan beş yıla kadar hapis cezası ile cezalandırılır.

Gerçek kişi aykırı beyanda bulunmak

MADDE 48 6 (1) Şirketin bu Kanunda gösterilen merciler ile denetim görevlilerine ve mahkemelere verdiği bilgi veya yayımladığı belgelerdeki gerçek kişi aykırı beyanlardan dolayı, bunlar, ve bunların düzenlenmesine esas teşkil eden her türlü belgeleri imza edenler, bir yıldan üç yıla kadar hapis ve bin beş yüz günden az olmamak üzere adli para cezası ile cezalandırılır.

Kurumun bildirim yükümlülüğü

MADDE 49 6 (1) Bu Kanunda belirtilen suçlara ilişkin Kurum tarafından herhangi bir suç unsurunun tespit

edilmesi hâlinde Cumhuriyet ba savc,l, ,na bildirimde bulunulur.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM **Faaliyet izninin iptali**

Faaliyet izninin iptali

MADDE 50 6 (1) Bir irketin faaliyeti izni;

- a) Faaliyet izninin alınması, müteakip bir yıl içinde faaliyete geçilmemesi,
- b) Faaliyet izninin alındığı tarihten itibaren bir ay içinde Birli e üye olunmaması, ve bu yükümlülü ün Kurum tarafından yapılan uyarıdan itibaren bir hafta içinde yerine getirilmemesi,
- c) Adres değişikliğinin süresi içinde Kuruma bildirilmemesi ve yapılan yasal tebligata rağmen adresinde bulunulmaması,

ç) Faaliyetlere kesintisiz bir yıl süre ile ara verilmesi,

d) 9 uncu maddenin birinci fıkrasının (a) veya (ç) bentlerinde yasaklanan faaliyetlerde bulunulması,

e) Faaliyete son verilmesi,

hâllerinden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, Kurulun en az be üyesinin aynı yöndeki oyuyla alınan kararlarla iptal edilir.

(2) Faaliyet izninin iptaline ilişkin karar ilgili irkete bildirilir ve Resmî Gazete'de yayımlanır. İptal kararının Resmî Gazete'de yayımlanması, ilgililere yapılacak tebligat hükmündedir.

(3) Faaliyet izni iptal edilen irketin, faaliyetlerini derhâl durdurması, ve iptal tarihinden itibaren üç ay içinde genel kurulunu toplayarak, irket konusu ve unvanı, de i tirmek veya tasfiye işlemlerini başlatmak üzere karar alması zorunludur.

YEDİNCİ KISIM

Son Hükümler

De iştirilen hükümler

MADDE 51 6 (1) 2/7/1964 tarihli ve 492 sayılı, Harçlar Kanununun Tapu ve Kadastro işlemlerinden alınacak harçlar başlıklı, (4) sayılı, tarifesinin öl-Tapu işlemleri bölümünün yirminci fıkrasının a) bendindeki benti eklenmiştir.

öğ) Satış geri kiralama yöntemi ile gerçekleştirilen kiralama sözleşmelerini kapsayan kira, tarafından sözleşme süresi sonunda geri alınmak kaydıyla kiralanana tahsis edilen kiraya satış, satış, devredenden (Tahsisat, herhangi bir şekilde kira, tarafından geri alınmaması, tespiti durumunda ilgililerden (a) bendindeki oran ile bu bentteki oran arasındaki farka tekabül eden harç tutar, 213 sayılı, Kanun hükümlerine göre gecikme faizi ile birlikte alınır.) Binde 3,966

(2) Bakanlar Kurulu, Türkiye'de kurulu finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri ve ubelerin ödünç para verme işlemlerinde uygulayacakları, azami faiz oranları, ve diğer menfaatlerinin nitelikleri ile azami miktar ya da oranları, tespit etmeye, bunları, kısımlen veya tamamen serbest bırakmaya yetkilidir. Bakanlar Kurulu, bu yetkilerini Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'na devredebilir.

Yürürlükten kaldırılan hükümler

MADDE 52 6 (1) 10/6/1985 tarihli ve 3226 sayılı, Finansal Kiralama Kanunu ile 30/9/1983 tarihli ve 90 sayılı, Ödünç Para Verme İşlemleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ek ve değişiklikleri ile birlikte yürürlükten kaldırılmıştır.

(2) Diğer kanunlarda, 3226 sayılı, Kanun ile 90 sayılı, Kanun Hükmünde Kararnameye yapılan değişiklikler, bu Kanunun ilgili maddelerine yapılmamıştır.

Mevcut düzenlemelerin uygulanması,

GEÇİCİ MADDE 1 6 (1) Bu Kanuna göre çıkarılacak düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, kaldırılan hükümlere dayanarak çıkarılan düzenlemelerin, bu Kanuna aykırı olmayan hükümlerinin uygulanması devam olunur.

(2) Bu Kanunda öngörülen düzenlemeler bir yıl içinde yürürlüğe konulur.

İntibak süresi

GEÇİCİ MADDE 2 6 (1) Bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren şirketler durumları, 5 inci maddenin birinci fıkrasının (e) bendine üç yıl içinde, 8 inci maddenin birinci ve 13 üncü maddenin ikinci fıkraları, altı ay içinde intibak ettirmek zorundadır. Mücbir sebeplerin bulunması, ve Kurulca uygun görülmesi hâlinde bu süreler bir yıl, geçmemek üzere uzatılabilir.

(2) 30/4/2012 tarihinden önce Kuruma kurulu veya faaliyet izni için başvurular hakkında birinci fıkranın hükümleri uygulanır.

Birlik ile ilgili yükümlülükler

GEÇİCİ MADDE 3 6 (1) Birlik organları, Birlik organlarında şirketlerin temsilinin, Birliğin çalışmaları, esasları ve faaliyetlerinin kapsamı, yer aldığı, Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansman, şirketleri Derneği tarafından Kurulun uygun görüşü alınarak hazırlanacak statü, Kurumun yapacağı öneri üzerine Bakanlar Kurulu kararıyla yürürlüğe konulur.

(2) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce faaliyette bulunan şirketler Birliğin faaliyete geçtiği tarihi

izleyen bir ay içinde Birli e üye olmak zorundadır.

(3) Bu Kanun hükümleri uyarınca Birlik tarafından tutulan özel sicile tescil edilecek sözleşmelerin tescilinde 22 nci madde uyarınca tescile ilişkin usul ve esaslar belirlenene kadar bu Kanunla yürürlükten kaldırılan 3226 sayılı Kanunun tescile ilişkin hükümlerinin uygulanması devam olunur.

(4) Birlik kuruluncaya kadar 21 inci madde uyarınca yapılacak finansal kiralama sözleşmelerinin tescilinde bu Kanunla yürürlükten kaldırılan 3226 sayılı Kanunun ilgili hükmünün uygulanması devam olunur.

(5) Bu Kanunun 43 üncü maddesinin birinci fıkrasında öngörülen işlemler, Birli nin kuruluş tarihini izleyen bir ay içinde yerine getirilir.

Düzenlenmiş olan finansal kiralama sözleşmeleri

GEÇİCİ MADDE 4 6 (1) Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlenen finansal kiralama sözleşmeleri için bu Kanunla yürürlükten kaldırılan 3226 sayılı Kanunun süreye ilişkin hükümlerinin uygulanması devam olunur.

İkrazatçılarla ilgili hükümler

GEÇİCİ MADDE 5 6 (1) 90 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameden aldıkları yetkiye istinaden ikrazatçıların faaliyetinde bulunanlar bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde bu Kanunda sayılan faaliyetlerden birini yürütmek amacıyla Kuruma başvuruda bulunabilirler. Bu süre içinde mevcut sözleşmelerinden kaynaklanan alacakları tahsiline yönelik işlemlerinde yeni bir ikrazatçıların faaliyetinde bulunamazlar. Kuruma başvuruda bulunan ikrazatçılar Kuruldan gerekli izinleri almak suretiyle faaliyetlerine faktoring, finansal kiralama veya finansman şirketi olarak devam edebilirler. Kurulacak bu şirketler bu Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde yer alan sermaye yükümlülüklerini üç yıl içinde yerine getirmek zorundadır. Kuruma başvuruda bulunmayan veya başvuruda bulunmayan halde Kuruldan gerekli izinleri alamayanlar, ikrazatçıların faaliyet izinleri hakkında bir işlem gerek kalmaksızın kendiliğinden sona erer.

Yürürlük

MADDE 53 6 (1) Bu Kanun yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 54 6 (1) Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

12/12/2012